

# Взобратся на ПИК



**Петербургский институт ядерной физики отремонтирует электрооборудование на объектах реакторного комплекса «ПИК» в Гатчине.** ФОТО: SDELANOUNAS.RU

ФГБУ «Петербургский институт ядерной физики им. Б.П. Константинова», входящее в состав НИЦ «Курчатовский институт», объявило о проведении открытого конкурса на выполнение ремонтно-восстановительных, монтажных и наладочных работ на объектах реакторно-

го комплекса «ПИК» ФГБУ «ПИЯФ». Извещение о конкурсе опубликовано на портале госзакупок.

Заявки на участие в конкурсе принимаются до 29 апреля, итоги будут подведены 30 апреля.

Начальная цена контракта – 245 171 897,19 рублей. Источник финансирования

– средства субсидий. Размер обеспечения исполнения контракта – 73 551 569,16 рублей.

Срок проведения работ: с момента оформления акта допуска на объект до 20 декабря 2015 года.

Участники конкурса должны иметь документально подтвержденный опыт

работы в организации строительства, реконструкции, строительно-монтажных работ, пуско-наладочных работ на объектах использования атомной энергии, а также опыт исполнения обязательств по договорам на выполнение капитальных и/или текущих ремонтов на объек-

## В номере

**3 ТЭК.** «Ленэнерго» нашло кредитора, но не смогло договориться о снижении ставки.



**4 ЗАКОН.** Аркадий Дворкович и Дмитрий Rogozin займутся продвижением отечественных товаров.

**5 СТРОЙКА.** Прокуратура ищет двухкомнатные квартиры для «немедленного въезда»

**5 СТРОЙКА.** Для одаренных детей военнослужащих на территории ВИФК построят кадетскую школу.





**Власти всех уровней собираются создать научно-образовательный комплекс, который станет системообразующим элементом одного из современных мегапроектов – «Императорское кольцо».**

ФОТО: SDELANOUNAS.RU

тах использования атомной энергии в 2011–2013 годах.

Одно из требований к потенциальному подрядчику – наличие в штате электрогазосварщиков не ниже 5-го разряда, дефектоскопистов рентгено-гаммаграфирования не ниже 6-го разряда, инженеров по наладке и испытаниям технологического оборудования, прошедших соответствующие аттестации.

В перечень для исполнения входят работы, связанные с повышением безопасности реактора (ремонт и пуско-наладка электрооборудования и системы кабелей), кровельные работы, работы по обеспечению пожарной безопасности (расширение дверных проемов здания, установка противопожарных дверей, устройство путей эвакуации), работы по обеспечению эксплуатационной надежности инженерных элементов и систем, работы по повышению антитеррористической устойчивости (ремонт патрульного проезда вдоль периметра территории).

Реакторный комплекс «ПИК» является исследовательской ядерной установкой и относится к радиационному объекту II категории. В соответствии с Законом Российской Федерации от 21 ноября 1995 г. №170-ФЗ «Об использовании атомной энергии» он относится к объектам использования атомной энергии.

Промышленная площадка ФГБУ «ПИЯФ», на которой размещен научно-исследовательский реакторный комплекс ПИК, находится на территории Петербургского института ядерной физики в Орловой роще, расположенной севернее Гатчины (Ленобласть), на удалении 3,8 км от центра города.

Реакторный комплекс «ПИК» – один из мощнейших в мире высокопоточных источников нейтронов, предназначенный для проведения исследований в области физики фундаментальных взаимодействий, ядерной физики, физики конденсированного состояния, материаловедения, молекулярной биофизики, производства изотопов. Объект включен в федеральную программу создания мегаустановок мирового класса на территории России.

Комплекс состоит из нескольких технологически связанных между собой зданий. Главный – корпус 100 блок «А», расположенный в центре комплекса. Остальные здания размещаются по лучевой схеме по отношению к объекту 100 блок «А».

Генеральным подрядчиком в выполнении строительных и электромонтажных работ по реконструкции научно-исследовательского реакторного комплекса «ПИК» выступает ЗАО

«ТИТАН-2».

Как сообщала в конце января 2015 года компания, все работы по сооружению 2-го и 3-го пусковых комплексов в объеме проекта «Реконструкция научно-исследовательского реакторного комплекса «ПИК» ФГБУ «ПИЯФ» были успешно завершены в 2012–2013 году. В настоящее время проводятся различные операции, связанные с завершением приемки объекта. После выполнения всех необходимых процедур планируется поэтапный ввод принятых объектов в эксплуатацию. Общая стоимость строительства реактора «ПИК» оценивалась до кризиса в 30 млрд рублей.

Физический пуск реактора «ПИК» в «ПИЯФ» осуществлен 28 февраля 2011 года в составе пускового комплекса №1.

Начало эксплуатации реактора запланировано на 2019 год. В частности, намечено проведение работ по реализации инвестиционных проектов: модернизация инженерно-технических систем обеспечения эксплуатации реактора «ПИК» и работы его научных станций; реконструкция лабораторного комплекса РК «ПИК». Параллельно с этим будет проведен ряд мероприятий по совершенствованию построенных объектов, технологических систем и инженерной инфраструктуры

РК «ПИК» в целях их соответствия возросшим требованиям к безопасности ядерных установок, а также повышения привлекательности комплекса для международного научного сообщества, в том числе в части оснащения его самым современным оборудованием для уникальных исследований.

На базе реактора «ПИК» власти всех уровней собираются создать научно-образовательный комплекс, который станет системообразующим элементом одного из современных мегапроектов – «Императорское кольцо», предложенного главой НИЦ «Курчатовский институт» Михаилом Ковальчуком и поддержанного президентом РФ Владимиром Путиным.

Цель проекта «Императорское кольцо» – создание единой инновационной агломерации на базе петербургских пригородов «Императорское кольцо XXI век». По замыслу авторов идеи, к 2020 году Петергоф, Гатчина, Стрельна, Царское Село, Павловск, Ораниенбаум, Ропша и Кронштадт могут превратиться в центр науки, культуры и высоких технологий не только Северо-Запада, но и всей России.

Один из ведущих участников «Императорского кольца» – Северо-Западный нанотехнологический центр. По словам главы администрации Гатчинского муниципального района Елены Любушкиной, в начале 2016 года будет закончено строительство первой очереди наноцентра, но уже с 2014 года Северо-Западный центр трансфера технологий через свою управляющую компанию проводит отбор проектов для размещения их в наноцентре. В 2014 году отобраны и зарегистрированы три компании с объемом выделенных на старт средств около 70 млн рублей. В текущем году отобраны уже 10 компаний с объемом финансирования 112 млн рублей. Большинство проектов направлено на придание новых свойств материалам.

# Сбербанк не снизил ставку

**Сбербанк готов кредитовать «Ленэнерго» на 4,5 млрд рублей, но ставку ниже максимальных 19,95% годовых давать отказывается.**

ОАО «Ленэнерго» одновременно объявило тендеры на предоставление кредитных ресурсов на общую сумму 4,5 млрд рублей 3 марта 2015 года. Деньги энергокомпания предполагает получать с апреля 2015 года по апрель 2016 года.

Было объявлено три одинаковых тендера на оказание финансовых услуг по предоставлению кредитных ресурсов на сумму 1 млрд рублей каждый и три одинаковых тендера на предоставление кредитных ресурсов на сумму 0,5 млрд рублей каждый. Информация о тендерах есть на официальном сайте энергокомпании.

Заявки на участие в аукционах принимались с 3 по 24 марта, аукционы прошли 2 апреля на площадке [www.b2b-mrsk.ru](http://www.b2b-mrsk.ru), итоги конкурсов подведены 7 апреля. Планируется, что договор с победителем будет подписан 15 апреля.

Кредитные средства нужны «Ленэнерго» на 12 месяцев, с апреля 2015 года по апрель 2016 года. Максимальная годовая процентная ставка за пользование кредитными средствами – 19,95%.

Единственным участником аукционов стал Северо-Западный банк ОАО «Сбербанк России». Банк готов представить необходимые суммы под 19,95% годовых. Заявка признана соответствующей конкурсной документации.

В связи с тем, что на аукционы была подана всего одна заявка, они признаны несостоявшимися. Но, «принимая во внимание отсутствие времени на проведение повторной закупочной процедуры, в связи со срочностью начала оказания услуг», в соответствии



**«Ленэнерго» всеми силами пытается найти свет, чтобы выбраться из темноты финансового тоннеля.** ФОТО: BALTRPHOTO

с «Положением о закупке товаров, работ, услуг для нужд ОАО «Ленэнерго», аукционная комиссия приняла решение заключить договор со Сбербанком с как с единственным участником, говорится в протоколе заседания аукционной комиссии «Ленэнерго».

«Ленэнерго» направило в адрес Северо-Западного банка Сбербанка РФ официальное уведомление о таком решении аукционной комиссии и попросило рассмотреть возможность снижения процентной ставки.

Однако банк отказался. Как следует из письма директора управления клиентских менеджеров крупнейшего бизнеса Северо-Западного банка ОАО «Сбербанк России» А. Вишарева, банк готов заключить с «Ленэнерго» кредитные договора на требуемые суммы, но по заявленной процентной ставке – 19,95%. «Снижение процентной ставки ниже данного уровня невозможно», – говорится в письме.

Как сообщалось ранее, «Ленэнерго» находится в сложной финансовой ситуации, которая в том числе связана с проблемами банка «Таврический», проходящем процедуру санации, и в котором у энергоком-

пании «зависли» 16,5 млрд рублей, из которых 13,5 млрд рублей – на депозитах со сроками погашения в апреле и в мае текущего года. Как сообщал ранее генеральный директор «Ленэнерго» Василий Никонов, четверть этой суммы компания планирует получить в ближайшее время, а оставшееся реформирует в субординированные депозиты со сроком погашения до 20 лет.

В начале марта «Ленэнерго» объявила о поиске банков-кредиторов: в общей сложности компания хотела занять 4,5 млрд рублей.

Однако первопричиной всех бед Василий Никонов называет тарифообразование, что принесло компании за последние пять лет 20 млрд рублей недополученных доходов.

В итоге «Ленэнерго» в 2014 году впервые показала убыток по РСБУ в 7,97 млрд рублей против 425 млн рублей чистой прибыли годом ранее, а задолженность за год выросла почти в 2 раза – с 23,7 млрд рублей до 45,5 млрд рублей.

В середине марта «Ленэнерго» объявила об антикризисном сокращении инвестпрограммы до 2020 года на 30% - со 159 млрд ру-

блей до 110 млрд рублей. Инвестпрограмму на 2015 год «урезали» до 14 млрд рублей.

А в начале апреля энергокомпания объявила о проведении открытых запросов цен на оказание услуг, связанных с организацией вторичного размещения облигаций: а договоры с победителями заключат уже 17 апреля.

«Ленэнерго» намерено вторично разместить неконвертируемые документарные купонные облигации на предъявителя серии 04 с обязательным хранением централизованным хранением тремя выпусками: один общей номинальной стоимостью 1,5 млрд рублей, второй – 1 млрд рублей и третий – 500 млн рублей,

Начальная цена по договорам за вторичное размещение гарантированного объема подписки соответствует 1% от номинальной стоимости размещаемых облигаций и составляет 15 млн рублей, 10 млн рублей и 5 млн рублей соответственно.

Первичное размещение пятилетних облигаций серии 04 объемом 3 млрд рублей прошло 24 апреля 2012 года на ММВБ. Весь объем облигаций был размещен полностью. Купонная ставка по итогам размещения была определена в размере 8,5% годовых.

Федеральная служба по финансовым рынкам зарегистрировала выпуск пятилетних облигаций ОАО «Ленэнерго» серии 04 с офертой через 3 года и объемом 3 млрд рублей 29 марта 2012 года. Выпуск состоит из 3 млн ценных бумаг номиналом 1 тыс. рублей. Первичное размещение проходило по номиналу. Выплата купонного дохода за 6-й, последний, купонный период, намечена на 21 апреля 2015 года.

Организаторами первичного размещения выступали ЗАО ИК «Тройка-Диалог» и ЗАО «ВТБ Капитал».

# Разыгрываются последние дороги

**КРТИ проводит конкурс на ремонт второй части дорог Выборгского района на сумму 43 млн рублей. Подряд на ремонт основной части районных дорог на сумму 200 млн рублей достался ООО «СК «Орион плюс».**

СПБ ГКУ «Дирекция транспортного строительства» проводит электронный аукцион на ремонт дорог Выборгского района Санкт-Петербурга (часть 2). Извещение об аукционе опубликовано на портале госзакупок.

Заявки на участие в аукционе принимаются до 12 апреля, торги пройдут 20 апреля на площадке ЭТП ММВБ.

Начальная цена контракта – 43 099 299,72 рублей. Источник финансирования – бюджет Санкт-Петербурга.

Согласно адресной программе ремонта дорог на 2015 год, утвержденной 24 марта 2015 года, в текущем



**В Петербурге проходят конкурсы на ремонт дорог, оставшихся от крупных и уже распределенных лотов.** ФОТО: BALTPHOTO

году в Выборгском районе в рамках второй части работ предстоит отремонтировать 36,09 тыс. кв. м дорог и тротуаров. Это участок пр. Культуры у дома №6, Пироговская наб. от Евпаторийского пер. до Гренадерской ул., Выборгское шоссе от дома №3 до пр. Луначарского, Ракитовская

ул. от Поклонногорской ул. до линии Финляндской железной дороги.

Как сообщалось ранее, победителем конкурса на ремонт дорог Выборгского района (часть 1) стало ООО «СК «Орион плюс», предложившее наименьшую цену за подряд – 200 824 865,13 рублей

при стартовой цене 202 853 399,12 рублей.

Согласно предыдущей версии адресной программы ремонта дорог на 2015 год, утвержденной в конце 2014 года и являвшейся частью конкурсной документации, в текущем году в Выборгском районе предполагается отремонтировать 175,75 тыс. кв. м дорог и тротуаров. Это участки Выборгской набережной от М. Сампсониевского пр. до наб. Черной реки, Выборгского шоссе от Суздальского пр. до КАД и от ул. Жени Егоровой до дома №33, Парголовской ул. от ул. Александра Матросова до 1-го Муринского пр. и пр. Энгельса у ул. Асафьева.

Согласно новой версии адресной программы, скорректированной по итогам уже прошедших дорожных конкурсов, в Выборгском районе (часть 1) предполагается отремонтировать 161,46 тыс. кв. м дорог и тротуаров.

## Для импортозамещения нужна комиссия

**В ближайшее время завершится формирование правительственной комиссии по импортозамещению, сообщил вице-премьер РФ Аркадий Дворкович по итогам совещания в Горках на тему импортозамещения.**

По словам Дворковича, формирование комиссии по импортозамещению состоится в ближайшее время, а ее полномочия будут определены поправками в закон о государственных закупках (44-ФЗ). К настоящему времени эти поправки уже разработаны, одобрены правительством и внесены в Госдуму.

Дворкович ожидает, что процесс полного прохожде-

ния поправок будет быстрым: первое заседание сформированной и утвержденной комиссии может состояться уже в мае. Руководить комиссией будет председатель правительства Дмитрий Медведев.

В рамках комиссии, по словам Дворковича, планируется создать две рабочие группы – гражданскую и связанную с оборонно-промышленным комплексом, которые возглавят соответственно сам Аркадий Дворкович и «оборонный» вице-премьер Дмитрий Рогозин. «Мы будем контролировать реализацию принятых планов», – добавил Дворкович.

Задача комиссии – создавать спрос на продук-

цию отечественных производителей за счет преференций при размещении заказов на поставки отдельных видов товаров и услуг в рамках федеральной контрактной системы. Второй механизм стимулирования спроса на отечественную продукцию – ее обязательное присутствие в рамках крупных инвестиционных проектов с госдолей более 50% либо инвестпроектов, получающих господдержку.

Также комиссия будет работать над заменой иностранных партнеров в цепочках поставщиков крупных компаний, в том числе с госучастием, с учетом технологических и ценовых требований.



**Правительственная комиссия будет создавать спрос на отечественные товары.**

ФОТО: BALTPHOTO

# Квартиры для работников прокуратуры

**Прокуратура Санкт-Петербурга хочет купить две «двушки» в новостройках с чистовой отделкой и по цене 78,1 тыс. рублей за 1 кв.м.**

Прокуратура Санкт-Петербурга объявила о проведении электронного аукциона на приобретение служебного жилья: двух двухкомнатных квартир площадью от 64 кв. м каждая. Извещение о конкурсе опубликовано на портале госзакупок.

Заявки на участие в аукционе принимаются до 27 апреля, электронный аукцион пройдет 30 апреля на площадке ЗАО «Сбербанк-АСТ».

Начальная цена контракта – 10 млн рублей, что составляет 78,125 тыс. рублей за 1 кв.м. жилплощади.

В соответствии с техническим заданием, кварти-

ры должны быть готовы к немедленному въезду в них проживающих.

Квартиры должны располагаться в домах не ранее 2014 года постройки, в Санкт-Петербурге и приравненных к нему территориях. Дом может быть кирпичным, кирпично-монолитным, панельно-монолитным или панельным. Компетентным органом государственной власти должно быть выдано разрешение на строительство и разрешение на ввод в эксплуатацию объекта.

Квартиры не должны располагаться на первом и последнем этажах. Они должны быть оборудованы бытовой плитой, подключенной к разводке природного газа или электрической розетке; центральным отоплением; электроснабжением; горя-



**Прокуратура Петербурга ищет новые квартиры с чистовой отделкой по цене «голых стен».** ФОТО: BALTRPHOTO

чим водоснабжением; центральным холодным водоснабжением и канализацией; приборами учета коммунальных услуг (кроме газовых счетчиков).

В квартирах должны быть установлены оконные и балконные блоки, электрические розетки и выключатели, межкомнатные двери и входная металлическая дверь.

Приобретаемые квартиры должны быть с чистовой отделкой.

Портал БН.ру предложил 13 квартир, подходящих под ценовые и качественные требования прокуратуры: это три квартиры в Красном Селе и 10 – на территории Лен-области (во Всеволожске, Мурино, Отрадном, Выборге и Павловске).

# Кадетскую школу построят к августу

**Контракт стоимостью почти 350 млн рублей на строительство Кадетской спортивной школы для одаренных детей военнослужащих на территории Военного института физической культуры без конкурса получило ООО «АсконСтрой».**

ОАО «Главное управление обустройства войск» опубликовало на портале госзакупок сведения о проведении закупки у единственного поставщика на полный комплекс работ по строительству Кадетской спортивной школы для одаренных детей военнослужащих Федерального государственного казенного военного образовательного учреждения высшего образования «Военный институт физической культуры» Министерства обороны Рос-

сийской Федерации. Кадетская школа будет построена в Санкт-Петербурге, на территории военного городка №55 ВИФК ВМА им. С.М. Кирова, на Большом Сампсониевском пр., дом 63, лит. Ж.

Стоимость контракта – 349 634 862 рублей.

Согласно протоколу заседания Единого закупочного комитета АО «ОборонСтрой» от 2 апреля 2015 года, члены комитета единогласно решили согласовать заключение этого договора с единственным поставщиком ООО «ОСП СПб» (ООО «АсконСтрой»).

Согласно техническому заданию, начать подрядчику необходимо с разработки и согласования градостроительной документации, затем провести все необходимые изыскательские работы и приступить к разработке



**Оборонстрой оставил многомиллионный контракт на строительство кадетской школы «АсконСтрой».** ФОТО: BALTRPHOTO

проектной документации. При этом согласно тому же техзаданию строительно-монтажные работы необходимо завершить к 30 августа 2015 года.

Под новое строительство на территории комплекса ВИФК выделен участок площадью 0,37 га. Общая площадь Кадетской школы со-

ставит 6673 кв. м, в ней будут учиться 80 детей.

В четырехэтажном здании расположатся учебно-административные помещения, столовая, библиотека, спальня, в подвале здания – хозяйственная зона.

Итоговый акт приемки выполненных работ должен быть подписан 15 февраля 2016 года.